

projektant: Ing. arch. Karel Novotný	Ing. arch. K. Novotný autorizovaný architekt Brožíkova 1684 Hradec Králové 12	
pořizovatel: Městský úřad Jičín		
objednatel: Obec Běchary	datum: červenec 2008	měřítko:
<b>ÚPO Běchary – změna č. 1</b>		<b>5</b>
<b>Textová část odůvodnění změny č. 1 ÚPO</b>		

# ÚPO BĚCHARY

## změna č. 1

### NÁVRH

### ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚPO BĚCHARY

Zadavatel:	Obec Běchary
Pořizovatel:	Městský úřad Jičín
Projektant:	Ing. Arch. Karel Novotný Brožíkova 1684 500 12 Hradec Králové IČO: 44385803 Číslo autorizace: ČKA 2039 Tel.: 604 566 916, 495 265 812 E-mail: <a href="mailto:arch.k.novotny@seznam.cz">arch.k.novotny@seznam.cz</a>

## OBSAH

### **Textová část odůvodnění změny č. 1 ÚPO Běchary obsahuje:**

1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem
2. Údaje o splnění zadání, údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu
3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území
4. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno
5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
6. Odůvodnění změny č. 1 ÚPO Běchary doplněné pořizovatelem dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a dle příslušných ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád.

## **1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

Změna č.1 ÚPO Běchary je koordinována s následující dokumentací pořizenou krajem:

- Politika územního rozvoje ČR – změna č.1 ÚPO je s politikou územního rozvoje v souladu. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky schválené vládou ČR dne 17.5.2006 pro územní plánování ve správním obvodu města Jičín, jako obce s rozšířenou působností, nebudou požadavky změny č.1 ÚPO Běchary dotčeny. Území obce se nenachází ve specifické oblasti, ani v rozvojové oblasti, ani v rozvojové ose.
- Program rozvoje Královéhradeckého kraje (2006) – změna č.1 ÚPO je s programem rozvoje kraje v souladu.
- Koncept ÚP VÚC okresu Jičín – obec je zahrnuta v řešení ÚP VÚC okresu Jičín, který skončil ve fázi projednávání konceptu.
- Rozpracované Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje – změna č.1 ÚPO Běchary je s nimi v souladu.
- Územně analytické podklady pro území obce s rozšířenou působností Jičín se v současné době zpracovávají.

Žádné požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem ani dalších širších územních vztahů nejsou pro řešení změny č.1 ÚPO stanoveny.

## **2. Údaje o splnění zadání, údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu**

Zadání změny č. 1 ÚPO Běchary je respektováno. Změna č. 1 ÚPO respektuje stanoviska k zadání dotčených orgánů státní správy. Změna č.1 ÚPO splňuje následující požadavky, vyplývající ze zadání:

- řeší území v rozsahu požadovaném v zadání
- rozvíjí funkční plochy, zavedené platným územním plánem – smíšené funkce venkovské (SM), sportovní plochy (SP) a lesy (L)
- respektuje linie lokálních biokoridorů, plochy lokálních biocenter
- respektuje plochu evropsky významné lokality CZ 0520009 Perma
- respektuje ochranná pásma nadzemních i podzemních vedení inženýrských sítí a silnic
- koordinuje jednotlivé funkční složky území
- respektuje vyvážený rozvoj území
- navržené řešení respektuje ochranu životního prostředí
- řeší technické vybavení a dopravní napojení lokality nové výstavby

Pokyny pro zpracování návrhu řešení nebyly uplatněny, na základě schváleného zadání změny č.1 ÚPO Běchary nebyl koncept zpracován.

## **3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území**

Řešeným územím změny č.1 ÚPO Běchary je celé správní území obce Běchary, které tvoří jedno katastrální území, k.ú. Běchary.

Změna č.1 ÚPO Běchary je vyvolána požadavkem obce na změnu funkčního využití území v pěti lokalitách. Koncept návrhu vychází ze současné urbanistické struktury obce, na níž

přirozeným způsobem navazuje. Původní koncepce územního plánu není návrhem změny č.1 narušena. Předmětem této změny ÚPO je lokalita SM 2 – rozšíření funkční plochy „smíšené funkce venkovské“ na jihozápadním okraji Běchar, lokality SP 1 a SP 2 – rozšíření funkční plochy „sportovní plochy“ v severovýchodní části zastavěného území a lokality L 1 a L 2 pro rozšíření funkční plochy „lesy“ jižně od zastavěného území Běchar. Změna č.1 ÚPO Běchary je zpracována v době po dokončení komplexních pozemkových úprav pro k. ú. Běchary.

Vzhledem k prokázanému výskytu archeologického dědictví v řešeném území je nutno celé území obce považovat za „území s archeologickými nálezy“ ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dále též s uplatněním zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a rovněž ve smyslu Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy (revidované) vyhlášené pod č. 99/2000 Sb. m. s., se všemi důsledky z jejich výkladu plynoucími. Součástí každého projektu, který předpokládá realizaci zemních prací, zasahujících do hloubky větší než 0,25 m pod stávající úroveň terénu, musí být i jeho posouzení organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů v daném regionu.

Na území obce se uplatňují pouze prvky systému ekologické stability lokálního významu - lokální biokoridory a lokální biocentra, změna č.1 ÚPO nezasahuje do ploch ÚSES.

Do jihozápadního okraje katastru obce zasahuje evropsky významná lokalita CZ 0520009 Perma. Která změnou č.1 ÚPO nebude ovlivněna, leží zcela mimo lokality, které jsou předmětem této změny ÚPO.

Do řešeného území zasahuje ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku, celé území obce podléhá vydání závazného stanoviska VUSS Pardubice pro určité druhy výstavby, specifikované ve stanovisku.

Cílem pořízení změny č.1 územního plánu obce je vytvořit předpoklady pro výstavbu, rekreačně-sportovní využití a udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Změna č.1 ÚPO Běchary zachovává stávající urbanistickou koncepci obce při ustálené dopravní síti silnic 3. třídy a místních komunikací. Koncepce návrhu vychází ze současné urbanistické struktury obce, na niž přirozeným způsobem navazuje. Původní koncepce územního plánu není návrhem změny č.1 narušena.

Z výsledků projednání zadání změny ÚPO vyplývá vyváženost jednotlivých složek osídlení a přírodního prostředí. Vzhledem k tomu, že urbanistický návrh změny územního plánu řeší návrh rozšíření plochy smíšené funkce venkovské, sportovních ploch a ploch pro zalesnění, nepředpokládá se vliv na trvale udržitelný rozvoj.

Koncepce změny č.1 ÚPO Běchary nebyla řešena ve variantách. Řešení změny č.1 je v souladu s projednaným a schváleným zadáním.

Pro správní obvod úřadu územního plánování Městského úřadu Jičín nebyl zpracován rozbor udržitelného rozvoje území. Přesto lze na základě závěrů všech dosavadních projednání konstatovat, že návrh změny č.1 ÚPO přijatým řešením vytvoří předpoklady pro udržitelný rozvoj území obce Běchary, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

**4. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno**

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno, v zadání změny č.1 ÚPO Běchary nebylo požadováno.

Ze schváleného zadání změny č.1 ÚPO Běchary nevyplýval požadavek na zpracování posouzení vlivu na životní prostředí. Krajský úřad rovněž vyloučil možný vliv na území soustavy NATURA 2000 a dále sdělil, že záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona.

Řešení změny č.1 ÚPO Běchary je v souladu se zásadami udržitelného rozvoje území.

**5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa**

**5.1 Ochrana zemědělského půdního fondu**

Změna č.1 ÚPO Běchary navazuje na schválený územní plán obce z roku 2004. Změna č.1 ÚPO Běchary je zpracována z důvodu požadavku obce. Číselné označení navazuje na dosavadní zpracovanou přílohu řešící zábory ZPF ÚPO Běchary.

Souhrnný přehled o struktuře půdního fondu na lokalitách navrženého urbanistického řešení:

Lokalita urb. řeš. č.	Funkční využití řešené lok.	Katastr. území	Úhrn výměry v ha			Výměra zem. půdy v řeš. lok. dle kultur						Výměra nezem. pozem. v řeš. lok. v ha	Poznámka
			Celk.	V zast. části obce	Mimo zast. část obce	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Σ	V zast. části obce	Mimo zast. část obce		
<b>Zábory ZPF – změna č. 1 ÚPO Běchary</b>													
SM2		Běchary	0,309	0,060	0,249	3.07.10	3	TTP	0,094	0,060	0,034		
						3.07.10	3	orná půda	0,215	0	0,215		
SP1		Běchary	0,148	0,148	0	3.60.00	1	TTP	0,148	0,148	0		
SP2		Běchary	0,460	0,460	0	3.02.00	1	TTP	0,104	0,104	0		
						3.60.00	1	TTP	0,345	0,345	0		
						ostatní pl.						0,011	
L1		Běchary	2,009	0	2,009	3.20.11	4	TTP	1,280	0	1,280		
						3.20.41	4	TTP	0,222	0	0,222		
						3.20.51	4	TTP	0,507	0	0,507		
L2		Běchary	1,897	0	1,897	3.20.11	4	orná půda	0,013	0	0,013		
						3.20.41	4	orná půda	1,884	0	1,884		
	<b>Celkem</b>	<b>Běchary</b>	<b>4,823</b>	<b>0,668</b>	<b>4,155</b>				<b>4,812</b>	<b>0,657</b>	<b>4,155</b>	<b>0,011</b>	

Pozn.: TTP = trvale travní plochy

Předmětem této změny ÚPO je lokalita SM 2 – rozšíření funkční plochy „smíšené funkce venkovské“ na jihozápadním okraji Běchar, lokality SP 1 a SP 2 – rozšíření funkční plochy „sportovní plochy“ v severovýchodní části zastavěného území a lokality L 1 a L 2 pro rozšíření funkční plochy „lesy“ jižně od zastavěného území Běchar.

Změna č.1 ÚPO Běchary navrhuje nový zábor 4,812 ha zemědělské půdy, z toho v zastavěném území k.ú. Běchary 0,657 ha. Podstatná část záboru je pro zalesnění – 3,906 ha půdy. Celková výměra navrhovaných ploch včetně nezemědělských pozemků je 4,823 ha, z toho 0,668 ha v zastavěném území.

## **5.2 Ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa**

Zábory lesních pozemků pro jiné funkční využití nejsou požadovány. Návrh zalesnění je řešen v lokalitách L1 (2,009 ha) a L2 (1,897 ha).

## **6. Odůvodnění změny č. 1 ÚPO Běchary doplněné pořizovatelem dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a dle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád.**

### **6.1 Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem**

Návrh změny č. 1 ÚPO Běchary je řešen v souladu s politikou územního rozvoje a platnou územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Požadavky z Politiky územního rozvoje České republiky schválené vládou ČR dne 17.5.2006 vyplývající pro územní plánování ve správním obvodu města Jičín, jako obce s rozšířenou působností, jsou stanoveny takto:

- a) řešit územní souvislosti upřesněného koridoru R35 v úsecích z Hradce Králové směrem na Jičín
- b) provést výběr variant tras R35 v úsecích Vysoké Mýto – Moravská Třebová a Turnov – Jičín – Úlibice. Chránit území koridoru rychlostní silnice R35 v ÚPD.

Správním územím obce Běchary neprochází výše uvedený dopravní koridor ani žádná rozvojová osa. Řešení změny č. 1 ÚPO Běchary není ovlivněno Politikou územního rozvoje. Dále respektuje veškeré požadavky, stanovené v dokumentech vydaných krajem, tak jak je patrné z kapitoly č. 1 Textové části odůvodnění.

### **6.2 Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území**

Koncepce návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary vychází ze současné urbanistické struktury obce, na níž přirozeným způsobem navazuje. Původní koncepce územního plánu není návrhem změny č.1 narušena. Předmětem této změny ÚPO je lokalita SM 2 – rozšíření funkční plochy „smíšené funkce venkovské“ na jihozápadním okraji Běchar, lokality SP 1 a SP 2 – rozšíření funkční plochy „sportovní plochy“ v severovýchodní části zastavěného území a lokality L 1 a L 2 pro rozšíření funkční plochy „lesy“ jižně od zastavěného území Běchar. Při návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary byla respektována historická urbanistická struktura obce. Navrhovaná změna významně neovlivní prvky s krajinnotvorným, kulturním, historickým či jiným podobným významem.

Návrh změny č. 1 ÚPO Běchary je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v ustanoveních § 18 a 19 stavebního zákona. Realizace změny č. 1 ÚPO Běchary neovlivní negativně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty v území.

### 6.3 Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů – postup při pořízení územního plánu.

Návrh změny č. 1 ÚPO Běchary je zpracován v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Zadání Změny č. 1 ÚPO Běchary bylo zpracováno a projednáno v souladu s ustanovením § 47 stavebního zákona v průběhu března až června 2008, schváleno bylo 1.7.2008. Návrh změny č. 1 ÚPO Běchary byl zpracován v souladu s ustanovením § 50 stavebního zákona a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh změny č. 1 ÚPO Běchary byl projednán s dotčenými orgány, obcí Běchary a sousedními obcemi podle § 50 stav. zákona dne 19.9.2008. Způsob zpracování a projednání návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary posoudil dle § 51 stavebního zákona Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, který k tomuto vydal dne 17.11.2008 kladné stanovisko. Následovalo řízení o návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary podle § 52 stavebního zákona, tj. veřejné projednání. To se uskutečnilo dne 3.3.2009 v zasedací místnosti městského úřadu v Jičíně.

Projednání návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary proběhlo v souladu s ustanoveními § 50 – 53 stavebního zákona.

### 6.4 Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů

V rámci projednávání návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary byly obeslány oznámením o konání společného jednání, o vystavení návrhu změny k nahlédnutí, o uplatnění stanovisek (DO) a připomínek (okolní obce) v dané lhůtě následující instituce:

<b>PROJEKTANT</b>	1.	Ing arch. Karel Novotný, Brožíkova 1684, Hradec Králové 500 12
-------------------	----	--

**DO:**

Nadřízený orgán ÚP – pouze NÁVRH ÚP	2.	Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, územ. plánování a stav. řádu, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 HR.
Doprava - silniční (II., III. tř.)		Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
OŽP +ochrana vod (pro ORP) +ochrana ovzduší +ochr. ptír. a krajiny (+regÚSES + EVL) +ochr. lesa (pro ORP)* +ochrana ZPF (pro ÚP – mimo RP)		Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  *jsou –li umíst. rekr. a sport. stavby
Požární ochrana +CO	3.	Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územ. odbor JC, Dělnická 62, Jičín, 50601
Ochrana ovzduší +OŽP +odpad. hosp. +ochrana veřej. zdraví	4.	Krajská hygienická stanice - územní pracoviště Jičín, Revoluční 1076, Jičín 506 15
Doprava - silniční (II., III. tř. + místní + veřej. přístupné účelové)	5.	Městský úřad Jičín - odbor dopravy - odd. dopravy, Jičín, Havlíčkova 56
Ochrana vod (ÚPO - mimo ORP)	6.	Městský úřad Jičín - odbor ŽP - vodoprávní úřad, Jičín, Havlíčkova 56



+ochr.přír. a krajiny (+místní ÚSES) + odpad.hospodářství		Městský úřad Jičín- odbor ŽP - odd.ochrany prostředí a ekologie krajiny, Jičín, Havlíčkova 56
Ochrana lesa + ochrana ZPF		Městský úřad Jičín- odbor ŽP - odd.zemědělství a lesního hospodářství, Jičín, Havlíčkova 56
Památková péče (mimo Sobotka, Radim, Střevač, Železnice, Jičín, Libošovice.)	7.	Městský úřad Jičín- oddělení státní památkové péče, Jičín, Havlíčkova 56
požární ochrana	8.	Ministerstvo vnitra , Nad Stolou 936/3,170 00 Praha-Holešovice
Pozemkové úpravy	9.	Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad, Havlíčkova 56, 506 14 Jičín
energetika	10.	ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova 1143, 500 02 Hradec Králové
voj.letectví + obrana státu	11.	Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899/C, Pardubice 530 01

<sup>1</sup> **Sousední obce :**

	12.	Obec Budčeves zast. starostou se sídlem OÚ Budčeves, 507 32 Kopidlno
	13.	Obec Cholenice zast. starostou se sídlem OÚ Cholenice, 507 32 Kopidlno
	14.	Obec Vršce zast. starostou se sídlem OÚ Vršce, 507 32 Kopidlno
	15.	Obec Židovice zast. starostou se sídlem OÚ Židovice, 507 32 Kopidlno
	16.	Obec Chotěšice zast. starostou se sídlem OÚ Chotěšice, 289 01 Chotěšice

**Dotčená obec :**

	17.	Obec Běchary, Běchary 5, 507 32 Kopidlno
--	-----	--

**A) Z výše uvedených dotčených orgánů uplatnily své připomínky následující :**

**Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899/C, Pardubice 530 01**

**Upozornění:**

- v řešeném území se nachází ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku zahrnuté do jevu 102 letiště včetně ochranného pásma

**Řešení:**

- ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku bude jednotlivě posouzeno při zahájení konkrétního stavebního řízení prováděné příslušným stavebním úřadem MěÚ Kopidlno.

**B) Žádná z výše uvedených okolních obcí neuplatnila k návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary připomínky.**

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že návrh změny č. 1 ÚPO Běchary je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

### **6.5 Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj**

V zadání ani v návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj a tudíž ani nebylo zpracováno. Vzhledem k tomu, že návrh změny č. 1 ÚPO Běchary řeší rozvoj ploch v oblasti bydlení, sportovního využití a lesního hospodářství v souladu se zájmy ochrany přírody, nepředpokládá se vliv na udržitelný rozvoj.

### **6.6 Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nepožadoval ve svém stanovisku k projednávanému zadání změny č. 1 ÚPO Běchary posouzení návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary z hlediska vlivů na životní prostředí. Dále ze stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje (orgánu ochrany přírody a krajiny) vyplývá, že návrh změny č. 1 ÚPO Běchary nemůže mít významný

vliv na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu významných lokalit (dle nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dle výše uvedeného nebylo toto posouzení zpracováno.

#### **6.7 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**

Toto vyhodnocení je zpracováno projektantem viz. Textová část odůvodnění kapitola 3.

#### **6.8 Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění**

Při projednání návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary podle § 52 stavebního zákona, na veřejném projednání dne 3.3.2009, nebyla podána žádná námitka.

#### **6.9 Vyhodnocení připomínek**

Při projednání návrhu změny č. 1 ÚPO Běchary podle § 52 stavebního zákona, na veřejném projednání dne 3.3.2009, nebyla podána žádná připomínka.

# ÚPO BĚCHARY

## změna č. 1

NÁVRH

# POUČENÍ

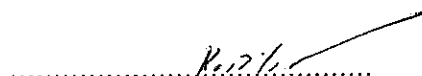
Zadavatel:	Obec Běchary
Pořizovatel:	Městský úřad Jičín
Projektant:	Ing. Arch. Karel Novotný Brožíkova 1684 500 12 Hradec Králové IČO: 44385803 Číslo autorizace: ČKA 2039 Tel.: 495 265 812, 604 566 916 E-mail: <a href="mailto:arch.k.novotny@seznam.cz">arch.k.novotny@seznam.cz</a>

## Poučení:

Proti změně č. 1 územního plánu obce Běchary vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).



Ing. Jan Škoda  
starosta obce



Vladimír Košátka  
místostarosta obce

### Záznam o účinnosti

Vydáno Zastupitelstvem .....  
OBCE BĚCHARY  
dne 24.3.2009 .....  
usnesením č. 2/2009 .....

Pořizovatel: Městský úřad v Jičíně  
Odbor ÚPRM-Úřad územního plánování  
č.j.: MÚJČ/2009/4785/UP/LAJ  
datum nabytí účinnosti 9.4.2009 .....

### Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Jméno a příjmení: ING. OUDĚJ BODLÁK  
Funkce: VEDOUcí ÚPRM MÚJČ  
Podpis: .....

Otisk úředního razítka:



Do této změny č. 1 ÚPO Běchary je možné nahlížet v místech jejího uložení (§ 165 odst. 1 stavebního zákona):

- Obecní úřad Běchary, Běchary 5
- Městský úřad Kopidlno – Stavební úřad, Hilmarovo nám. 13, Kopidlno
- Městský úřad Jičín – Odbor územního plánování a rozvoje města, Žižkovo náměstí 18, Jičín
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové